

Herr Landrat
Roland Bernhard
Landratsamt Böblingen



Roland Mundle
Fraktionsvorsitzender

Höhenstr. 20
71069 Sindelfingen
☎ 07031-674874
☎ 0172-8111185
rolandmundle@t-online.de

Bearbeiter/-in:
Heidrun Behm

Böblingen, 21.11.2022

Antrag Grüne Haushalt 2023: Bürgergenossenschaft Wohnen

Sehr geehrter Herr Landrat Bernhard,

wir beantragen:

- Die Verwaltung prüft die Gründung einer Bürgergenossenschaft Wohnen im Landkreis Böblingen. Als Orientierung kann dabei das Modell aus dem Landkreis Ludwigsburg dienen.
- Die Verwaltung prüft dabei mögliche Fördermöglichkeiten des Landes.
- Die Verwaltung nimmt Kontakt mit der Kreissparkasse Böblingen über eine mögliche Beteiligung auf.
- Die Verwaltung nimmt Kontakt mit den Kommunen im Landkreis über eine Zusammenarbeit und einer möglichen Beteiligung auf.
- Die Verwaltung prüft in enger Zusammenarbeit mit den Kreiskommunen die Einbindung einer Kommunalen Baugesellschaft im Kreis in die „Bürgergenossenschaft Wohnen im Landkreis Böblingen“
- Über die Maßnahmen berichtet die Verwaltung im 2. Quartal 2023 in den zuständigen Ausschüssen.

Begründung:

Das Thema bezahlbarer Wohnraum ist so aktuell wie nie zuvor. Die soziale Situation in der Gesellschaft und auch in unserem Landkreis verschärft sich weiter. Vor allem für Menschen mit niedrigem Einkommen sind die hohen Mieten, aber auch die steigenden Energiekosten zu stemmen. Der Krieg in der Ukraine verursacht steigende Flüchtlingszahlen, wodurch die Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum in unserer Region weiter steigt. Das statistische Landesamt prognostiziert für den Landkreis Böblingen bis 2025 einen Bevölkerungszuwachs von 4%. Der Mangel an

bezahlbarem Wohnraum hat zunehmend Einfluss auf die Gewinnung von Fachkräften. Er verschärft aber auch die soziale Situation von Familien. Das im SGA vorgelegte Modell einer Bürgergenossenschaft Wohnen im Landkreis Ludwigsburg (KT-Nr.202/2022) bietet eine Orientierung für die Etablierung eines ähnlichen Modells im Kreis Böblingen.

Für die Fraktion

Roland Mundle (Fraktionsvorsitzender)